



SCOP

**URBICAND**

Urbanisme • Aménagement • Développement durable

## *Offre d'emploi :* *Chargé.e d'étude confirmé.e en urbanisme*

Notre agence en urbanisme et aménagement du territoire a plus de 20 ans d'existence. Basée à Dijon, elle intervient auprès de collectivités locales dans le grand quart Nord Est de la France pour élaborer des projets de développement et d'aménagement du territoire à différentes échelles : parcelle, quartier, ville, agglomération, pays, PNR... Riche d'une **équipe pluridisciplinaire en interne** (urbaniste, paysagiste, architecte, ingénieur agronome, géomaticien, designer...), nos interventions favorisent les processus de conception partagés et le **croisement des compétences**.

A travers notre organisation en SCOP, nous défendons les valeurs coopératives et plaçons l'épanouissement de chacun au cœur d'une politique d'entreprise partagée et bienveillante. Nous avons à cœur de garder une équipe à taille humaine, où règne une ambiance conviviale.

### **VOS MISSIONS**

Nous recherchons un.e **Urbaniste, chargé.e d'étude confirmé.e** qui sera chargé.e d'intervenir dans l'élaboration de documents de planification territoriale (SCoT, PLU, PLUi).

En collaboration avec les différents chefs de projets de l'agence, vous contribuerez aux productions et à la conduite de différentes études urbaines, et en particulier aux études d'urbanisme réglementaire : **Schémas de Cohérence Territoriale, Plans Locaux d'Urbanisme communaux et intercommunaux**.

Vous aurez, ainsi, l'occasion de :

- **Réaliser des diagnostics territoriaux** sur différentes thématiques et à différentes échelles de projet : diagnostic socioéconomique, paysager et urbaine, traitement de données, terrain...
- **Concevoir et rédiger les pièces réglementaires associées aux documents de planification** : PAS et PADD, Documents d'Orientations et d'Objectifs pour les SCOT, zonages et règlements, OAP pour les PLU(i).
- **Contribuer à la conception de projets urbains** dans le cadre de la planification, en imaginant les transformations structurelles dans une vision prospective.
- **Préparer et participer aux diverses réunions nécessaires au projet** : réunion technique, réunion de validation politique, atelier de concertation, entretiens...

## NOUS VOUS OFFRONS

- Un poste en **CDI, à temps plein**, 39h hebdomadaires avec RTT, statut cadre, possibilité de télétravail ponctuel
- Un poste avec des **responsabilités** adaptées à l'expérience et des possibilités d'évolution interne
- Une **politique de suivi et d'accompagnement individuel**, dans une recherche de montée en compétences et d'épanouissement professionnel
- La possibilité d'intégrer une **équipe à taille humaine**, où règne une ambiance conviviale
- **Une rémunération à débattre** selon expérience et une politique de partage des résultats (accord de participation)

## VOTRE PROFIL

- **BAC+5** dans le domaine de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire
- **3 à 5 ans** d'expérience attendus en urbanisme réglementaire
- **Compréhension des documents de la planification** et des modalités de leur élaboration et de leur révision
- **Motivation et curiosité, ouverture d'esprit**
- Capacité de travail au sein d'une équipe pluridisciplinaire, bon relationnel
- **Clarté d'expression écrite et orale** : capacité de synthèse, hiérarchisation des problématiques, esprit de conception et de qualité dans les études
- Méthodique, sens de l'organisation face aux priorités, et **autonomie dans la production technique**, prise d'initiative
- **Compétence graphique et qualité rédactionnelle**
- Capacité de déplacements (environ 2h30 autour de Dijon) dans les régions alentours : Bourgogne Franche-Comté, Grand Est et Auvergne Rhône Alpes.
- **Permis B** nécessaire : voiture de société à disposition des salariés

## INFORMATION CANDIDATURES ET EMPLOYEUR :

### SCOP URBICAND

71 rue Chabot Charny  
21000 DIJON

[www.urbicand.com](http://www.urbicand.com)  
03.80.36.49.42  
[urbicand@urbicand.com](mailto:urbicand@urbicand.com)

SIRET : 438 586 422 00026  
RCS n° 438 586 422 Dijon B

Les candidatures sont à adresser par mail, accompagnées d'un **CV, d'une lettre de motivation.**

Renseignements complémentaires auprès de Xavier BONIN  
(Co-gérant de la SCOP)